



Ուժի մեջ է՝ 03.03.2025թ.-ից մինչև 05.01.2026թ.

ԳՐԱՎՈՎ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

1. ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐ
1.1. «ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՎՎԿ ՓԲԸ-Ի
ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՄԲ ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ (NMC)
(ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ՎԱՐԿ ՆՈՐ ՏՈՒՆ)

Դրույթներ	Պայմաններ	
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձիք	
Վարկի նպատակ	Բնակելի անշարժ գույքի վերանորոգում, բարելավում	Բնակելի անշարժ գույքի (գոյություն ունեցող կամ կառուցվող) ձեռքբերում, կառուցապատում
Վարկի մարման ժամկետ	60 - 180 ամիս	120 - 240 ամիս
Վարկերի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Տարեկան տոկոսադրույք Ստանդարտ	14.0%	13.0%
	Ընկերության աշխատակից՝ 13.5%	Ընկերության աշխատակից՝ 12.5%
Տարեկան տոկոսադրույք ԷԱ	13.5%	12.5%
	Ընկերության աշխատակից՝ 13.0%	Ընկերության աշխատակից՝ 12.0%
	<i>Մինչև վարկի վերաֆինանսավորումը փուլային եղանակով տրամադրվող վարկերի դեպքում վարկի անվանական տոկոսադրույքը սահմանվում է 3 տոկոսային կետով բարձր</i>	
Վարկի գումար Ստանդարտ	Նվազագույնը՝ 4'000'000 ՀՀ դրամ Առավելագույնը՝ 35'000'000 ՀՀ դրամ	Առավելագույնը՝ 35'000'000 ՀՀ դրամ
Վարկի գումար ԷԱ	Նվազագույնը՝ 5'000'000 ՀՀ դրամ Առավելագույնը՝ 35'000'000 ՀՀ դրամ	Առավելագույնը՝ 45'000'000 ՀՀ դրամ
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ 	
Կանխավճարի չափ	<p>Ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 30%-ի չափով</p> <p>Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքի գրավադրման (կամ հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրության) դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 10%-ի չափով:</p>	
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> ✓ անշարժ գույք(եր)ի գնահատված շուկայական արժեքի 70%-ը ✓ ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի (կամ հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրության) գրավադրման դեպքում՝ ձեռքբերվող անշարժ գույքի գնահատված շուկայական/ձեռքբերման արժեքի 90% 	
Ապահովման միջոց	✓ Վերանորոգվող, բարելավվող, ձեռքբերվող (գոյություն ունեցող կամ կառուցվող), կառուցապատվող, անհրաժեշտության դեպքում նաև լրացուցիչ բնակելի անշարժ գույքի գրավ:	
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> ✓ անշարժ գույքի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ ✓ դժբախտ պատահարներից վարակառուի/համավարկառուների ապահովագրություն՝ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ ✓ հիփոթեքային պարտավորության (կանխավճարի մի մասի չափով) ապահովագրություն (առկայության դեպքում)՝ պակաս վճարված կանխավճարի գումարի չափով 	

1.2. «ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՎՎԿ ՓԲԸ-Ի ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՐ ՈՉ ՍՏԱՆԴԱՐՏ ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Դրույթներ	Պայմաններ	
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձիք	
Վարկի նպատակ	Բնակելի անշարժ գույքի վերանորոգում, բարելավում	Բնակելի անշարժ գույքի (գոյություն ունեցող կամ կառուցվող) ձեռքբերում, կառուցապատում
Վարկի մարման ժամկետ	60 - 180 ամիս	120 - 240 ամիս
Վարկերի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Տարեկան տոկոսադրույք	16.5%	15.5%
	Ընկերության աշխատակից՝ 16.0%	Ընկերության աշխատակից՝ 15.0%
	<i>Մինչև վարկի վերաֆինանսավորումը փուլային եղանակով տրամադրվող վարկերի դեպքում վարկի անվանական տոկոսադրույքը սահմանվում է 3 տոկոսային կետով բարձր</i>	
Վարկի գումար	35'000'001 - 60'000'000 ՀՀ դրամ	
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ 	
Կանխավճարի չափ	<p>Ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 30%-ի չափով</p> <p>Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքի գրավադրման (կամ հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրության) դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 10%-ի չափով:</p>	
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> ✓ անշարժ գույք(եր)ի գնահատված շուկայական արժեքի 70%-ը ✓ ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի (կամ հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրության) գրավադրման դեպքում՝ ձեռքբերվող անշարժ գույքի գնահատված շուկայական/ձեռքբերման արժեքի 90% 	
Ապահովման միջոց	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Վերանորոգվող, բարելավվող, ձեռքբերվող (գոյություն ունեցող կամ կառուցվող), կառուցապատվող, անհրաժեշտության դեպքում նաև լրացուցիչ բնակելի անշարժ գույքի գրավ: 	
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> ✓ անշարժ գույքի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ ✓ դժբախտ պատահարներից վարակառուի/համավարկառուների ապահովագրություն՝ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ ✓ հիփոթեքային պարտավորության (կանխավճարի մի մասի չափով) ապահովագրություն (առկայության դեպքում)՝ պակաս վճարված կանխավճարի գումարի չափով 	

**1.3. ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԷԱ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՍՈՒԲՍԻԴԱՎՈՐՎՈՂ
ԾՐԱԳԻՐ «ԱԶԳԱՅԻՆ ՀՈՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՎՎԿ ՓԲԸ-Ի
ՍՏԱՆԴԱՐՏ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՄԲ
(գործում է մինչև՝ 01/07/2025թ.)**

Դրույթներ	Պայմաններ
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձիք
Վարկի նպատակ	Բնակելի անշարժ գույքի վերանորոգում, բարելավում
Վարկի մարման ժամկետ	84 ամիս
Վարկերի արժույթ	ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույք	14.0%
Տարեկան տոկոսադրույքի սուբսիդավորում	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Սահմանամերձ կամ բարձր լեռնային բնակավայրերում՝ 14% ✓ Սահմանամերձ բնակավայր չհանդիսացող գյուղական բնակավայրերում՝ 12% ✓ Սահմանամերձ բնակավայր չհանդիսացող քաղաքային բնակավայրերում՝ 11% ✓ Երևան քաղաքում՝ 9%
Վարկի գումար	<p>Բազմաբնակարան շենքի բնակարանի վերանորոգման համար առավելագույնը 7'000'000 ՀՀ դրամ</p> <p>Անհատական բնակելի տան վերանորոգման համար առավելագույնը 10'000'000 ՀՀ դրամ</p> <p>Նվազագույնը՝ 3'000'000 ՀՀ դրամ</p>
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	Անշարժ գույք(եր)ի գնահատված շուկայական արժեքի 70%-ը
Ապահովման միջոց	<p>Վերանորոգվող, բարելավվող, անհրաժեշտության դեպքում նաև լրացուցիչ բնակելի անշարժ գույքի գրավ:</p> <p>Հիմնական ապահովման միջոցը պետք է ունենա 100% ավարտվածության աստիճան:</p>
Ապահովագրություն	<p>ա) անշարժ գույքի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ</p> <p>բ) դժբախտ պատահարներից վարակառուի/համավարկառուների ապահովագրություն՝ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ</p>

**1.4. «ԵՐԻՏԱՍԱՐԴ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ՝ ՄԱՏՉԵԼԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆ» ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ
ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ (HFY)**

Դրույթներ	Պայմաններ	
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձիք	
Տարիքային սահմանափակում	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ամուսինների տարիքային հանրագումար՝ 70 ✓ Միայնակ ծնողի դեպքում՝ 20-35 	
Վարկի նպատակ	Բնակելի անշարժ գույքի ձեռքբերում	
Վարկի մարման ժամկետ	120 - 180 ամիս	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ 	
	Առաջնային շուկա	Երկրորդային շուկա
Տարեկան տոկոսադրույք	7.5%	9.5%
Տարեկան տոկոսադրույքի սուբսիդավորում	Նախատեսված չէ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Երևան քաղաքում անշարժ գույք ձեռք բերելու դեպքում՝ 2% ✓ ՀՀ մարզերում անշարժ գույք ձեռք բերելու դեպքում՝ 4%
Վարկի գումար	Նվազագույնը՝ 1'000'000 ՀՀ դրամ Առավելագույնը՝ 27'750'000 ՀՀ դրամ	Նվազագույնը՝ 1'000'000 ՀՀ դրամ Առավելագույնը՝ 22'500'000 ՀՀ դրամ
Կանխավճարի չափ	Նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 20%-ի չափով Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 7.5%-ի չափով	Նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 30%-ի չափով Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 10%-ի չափով
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ առավելագույնը ձեռքբերվող անշարժ գույքի գնահատված շուկայական/ձեռքբերման արժեքի 80% ✓ Վարկի գումարը կարող է կազմել առավելագույնը գրավի արժեքի 92.5%-ը, եթե առկա է հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրություն Վ/Գ գործակցի 80%-ը գերազանցող գումարի չափով: Հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրությունը պետք է գործի առնվազն մինչև այն պահը, երբ վարկառուն վարկի գումարից կկատարի Վ/Գ գործակցի 80%-ը գերազանցող գումարի չափով վճարում: 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ առավելագույնը ձեռքբերվող անշարժ գույքի գնահատված շուկայական/ձեռքբերման արժեքի 70% ✓ Վարկի գումարը կարող է կազմել առավելագույնը գրավի արժեքի 90%-ը, եթե առկա է հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրություն Վ/Գ գործակցի 70%-ը գերազանցող գումարի չափով: Հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրությունը պետք է գործի առնվազն մինչև այն պահը, երբ վարկառուն վարկի գումարից կկատարի Վ/Գ գործակցի 70%-ը գերազանցող գումարի չափով վճարում:

Ապահովման միջոց	✓ Ձեռքբերվող գույքի գրավ, անհրաժեշտության դեպքում նաև լրացուցիչ բնակելի անշարժ գույքի գրավ:
Ապահովագրություն	✓ անշարժ գույքի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ

1.5. ՍԵՓԱԿԱՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐՈՎ ՀԻՊՈՏԵԿԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Դրույթներ	Պայմաններ	
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձիք	
Վարկի նպատակ	Անշարժ գույքի վերանորոգում, բարելավում	Անշարժ գույքի (գոյություն ունեցող կամ կառուցվող) կառուցապատում, ձեռքբերում,
Վարկի մարման ժամկետ	18 - 120 ամիս	18 - 240 ամիս
Վարկերի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Տարեկան տոկոսադրույք	20.0%	19.0%
Վարկի գումար	Նվազագույնը՝ 5'000'000 ՀՀ դրամ Առավելագույնը՝ 45'000'000 ՀՀ դրամ	
Մարման եղանակ	1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ	
Կանխավճարի չափ	Ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 30%-ի չափով Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ նվազագույնը անշարժ գույքի ձեռքբերման արժեքի 10%-ի չափով	
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> ✓ վերանորոգվող անշարժ գույքի գնահատված շուկայական արժեքի 70%-ը ✓ ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ առավելագույնը ձեռքբերվող անշարժ գույքի գնահատված շուկայական/ձեռքբերման արժեքի 70% ✓ ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի գրավադրման դեպքում՝ առավելագույնը գնահատված շուկայական/ձեռքբերման արժեքի 90% 	
Ապահովման միջոց	✓ Վերանորոգվող, բարելավվող, ձեռքբերվող (գոյություն ունեցող կամ կառուցվող), կառուցապատվող, անհրաժեշտության դեպքում նաև լրացուցիչ անշարժ գույքի գրավ:	

1.6. ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԷԱ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՍՈՒԲՍԻԴԱՎՈՐՎՈՂ ԾՐԱԳԻՐ ՍԵՓԱԿԱՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐԻ ՇՐՋԱՆՈՒՄ (գործում է մինչև՝ 01/07/2025թ.)

Դրույթներ	Պայմաններ
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձիք
Վարկի նպատակ	Բնակելի անշարժ գույքի վերանորոգում, բարելավում
Վարկի մարման ժամկետ	18-84 ամիս
Վարկերի արժույթ	ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույք	20.0%
Տարեկան տոկոսադրույքի սուբսիդավորում	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Սահմանամերձ կամ բարձր լեռնային բնակավայրերում՝ 14% ✓ Սահմանամերձ բնակավայր չհանդիսացող գյուղական բնակավայրերում՝ 12% ✓ Սահմանամերձ բնակավայր չհանդիսացող քաղաքային բնակավայրերում՝ 11% ✓ Երևան քաղաքում՝ 9%
Վարկի գումար	<p>Բազմաբնակարան շենքի բնակարանի վերանորոգման համար առավելագույնը 7'000'000 ՀՀ դրամ</p> <p>Անհատական բնակելի տան վերանորոգման համար առավելագույնը 10'000'000 ՀՀ դրամ</p> <p>Նվազագույնը՝ 5'000'000 ՀՀ դրամ</p>
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	Անշարժ գույք(եր)ի գնահատված շուկայական արժեքի 70%-ը
Ապահովման միջոց	<p>Վերանորոգվող, բարելավվող, անհրաժեշտության դեպքում նաև լրացուցիչ բնակելի անշարժ գույքի գրավ:</p> <p>Հիմնական ապահովման միջոցը պետք է ունենա 100% ավարտվածության աստիճան:</p>

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎՈՎ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ ՍՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐԻ
ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ**

Դրույթներ	Պայմաններ
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձիք
Վարկի նպատակ	Բացառապես անձնական, ընտանեկան տնային կամ այլ օգտագործման համար նախատեսված, ձեռնարկատիրական գործունեության հետ չկապված, ապրանքների (աշխատանքների, ծառայությունների) պատվիրում կամ ձեռքբերում
Վարկի մարման ժամկետ	84 - 120 ամիս
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույք	24.0 %
Վարկի գումար	5'000'000 – 25'000'000 ՀՀ դրամ
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անշարժ գույք – շուկայական արժեքի 60%
Ապահովման միջոց	Անշարժ գույք

**3. «ԿԱՍՈՒՐՁ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐՈՎ ԲԻԶՆԵՍ
(ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ) ՎԱՐԿԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ**

Դրույթներ	Պայմաններ	
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձինք, գյուղատնտեսական վարկերի դեպքում՝ նաև ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ	
Վարկի նպատակ	Փոքր և միջին՝ այդ թվում գյուղական բիզնեսի զարգացում, ինչպես նաև այդ գործունեության ընթացքում առաջացած կրեդիտորական պարտքի մարում	
	Շրջանառու միջոցների համալրման համար	Կապիտալ ներդրումների համար
Վարկի մարման ժամկետ ԱՄՆ դոլար	36 ամիս	36 - 96 ամիս
Վարկի մարման ժամկետ ՀՀ դրամ	36 ամիս	36 - 84 ամիս
Վարկի մարման արտոնյալ ժամկետ ԱՄՆ դոլար	Մինչև 3 ամիս	Մինչև 18 ամիս
Վարկի մարման արտոնյալ ժամկետ ՀՀ դրամ	Մինչև 3 ամիս	Մինչև 12 ամիս
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար	
Տարեկան տոկոսադրույք ԱՄՆ դոլար	15.0%	14.0%
Տարեկան տոկոսադրույք ՀՀ դրամ	20.0%	19.0%
Վարկի գումար	Նվազագույնը՝ 13'000 ԱՄՆ դոլար, 5'000'000 ՀՀ դրամ Առավելագույնը՝ 170'000 ԱՄՆ դոլար, 70'000'000 ՀՀ դրամ	
Մարման եղանակ	1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ 3. Այլ՝ համապատասխանեցված հաճախորդի դրամական հոսքերին	
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	ա) անշարժ գույք – շուկայական արժեքի 60%, բ) տրանսպորտային միջոցներ և գյուղ տեխնիկա – շուկայական արժեքի 50%, գ) այլ շարժական գույք – շուկայական արժեքի 40%:	
Ապահովման միջոց	Անշարժ և շարժական գույք	

**4. ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑ ԾՐԱՐԳՐԵՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ (RFF)
(ԱԳՐՈ)**

Դրույթներ	Պայմաններ	
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական (նաև անհատ ձեռնարկատերեր) անձիք ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձիք	
Վարկի նպատակ	Փոքր և միջին գյուղական բիզնեսի զարգացում	
Վարկի մարման ժամկետ	Մինչև 24 ամիս	Կապիտալ ներդրումներ 24 – 84 ամիս
Վարկի մարման արտոնյալ ժամկետ	Մինչև 12 ամիս	Մինչև 18 ամիս
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար	
Տարեկան տոկոսադրույք	ՀՀ դրամ՝ 14.0% ՀՀ դրամ՝ 12.0% (համաձայն ՀՀ կառավարության 15 հունվարի 2015թ. N 30-Ն որոշմամբ հաստատված սահմանամերձ համայնքների ցանկի) ԱՄՆ դոլար՝ 12.0%	
Վարկի գումար	Նվազագույնը՝ 5'000'000 ՀՀ դրամ (13'000 ԱՄՆ դոլար) Առավելագույնը՝ 60'000'000 ՀՀ դրամ (150'000 ԱՄՆ դոլար)	
Մարման եղանակ	1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ 3. Այլ՝ համապատասխանեցված հաճախորդի դրամական հոսքերին	
Սեփական ներդրում	Ներդրումային ծրագրի գումարի նվազագույնը 20%-ը պետք է կատարվի վարկառուի սեփական միջոցներով	
Տրամադրման աշխարհագրություն	ՀՀ տարածք, բացառությամբ՝ Երևան քաղաքի	
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	ա) անշարժ գույք - շուկայական արժեքի 60%, բ) տրանսպորտային միջոցներ և գյուղ տեխնիկա - շուկայական արժեքի 50%, գ) այլ շարժական գույք - շուկայական արժեքի 40%	
Ապահովման միջոց	Անշարժ և շարժական գույք	

**5. «Այգեգործական» վարկերի պայմաններ
Գործում է մինչև մինչև 31.12.2027թ.**

Դրույթներ	Պայմաններ		
Վարկառուներ	ՀՀ քաղաքացի և ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական (նաև անհատ ձեռնարկատերեր) անձիք, ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձիք		
Վարկի նպատակ	0,3-3 հա խաղողի, խնձորի, ծիրանի, դեղձի, սալորի, ընկույզի և տանձի այգու հիմնում կամ արդիականացում		
Վարկի մարման ժամկետ		Շրջանառու միջոցների համալրում	Կապիտալ ներդրումներ
	Դեղձենի	մինչև 4 տարի	մինչև 6 տարի
	Խաղողի վազ	մինչև 5 տարի	մինչև 7 տարի
	Ծիրանենի	մինչև 5 տարի	մինչև 7 տարի
	Սալորենի	մինչև 6 տարի	մինչև 8 տարի
	Խնձորենի	մինչև 7 տարի	մինչև 9 տարի
	Տանձենի	մինչև 7 տարի	մինչև 9 տարի
	Ընկույզենի	մինչև 8 տարի	մինչև 10 տարի
Վարկի մարման արտոնյալ ժամկետ		Շրջանառու միջոցների համալրում	Կապիտալ ներդրումներ
	Դեղձենի	մինչև 3 տարի	մինչև 3 տարի
	Խաղողի վազ	մինչև 4 տարի	մինչև 4 տարի
	Ծիրանենի	մինչև 4 տարի	մինչև 4 տարի
	Սալորենի	մինչև 5 տարի	մինչև 5 տարի
	Խնձորենի	մինչև 6 տարի	մինչև 6 տարի
	Տանձենի	մինչև 6 տարի	մինչև 6 տարի
	Ընկույզենի	մինչև 7 տարի	մինչև 7 տարի
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար		
Տարեկան տոկոսադրույք	12%		
Վարկի գումար	Նվազագույնը՝ 5'000'000 ՀՀ դրամ (13'000 ԱՄՆ դոլար) Առավելագույնը՝ 70'000'000 ՀՀ դրամ (150'000 ԱՄՆ դոլար)		
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ 3. Այլ՝ համապատասխանեցված հաճախորդի դրամական հոսքերին 		
Տրամադրման աշխարհագրություն	ՀՀ տարածք, բացառությամբ՝ Երևան քաղաքի		
Առավելագույն Վարկ/գրավ հարաբերակցություն	ա) անշարժ գույք - շուկայական արժեքի 60%, բ) տրանսպորտային միջոցներ և գյուղ տեխնիկա - շուկայական արժեքի 50%, գ) այլ շարժական գույք - շուկայական արժեքի 40%		
Ապահովման միջոց	Անշարժ և շարժական գույք		

6. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Դրույթներ	Պայմաններ
Կիրառվող տույժեր	Ժամկետանց վարկի գումարի և ժամկետանց տոկոսագումարի նկատմամբ օրական 0.12%
Մարման եղանակ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Անուիտետ (ամսական հավասարաչափ վճարներ) 2. Վարկի գումարի ամսական հավասարաչափ վճարներ 3. Այլ՝ համապատասխանեցված հաճախորդի դրամական հոսքերին
Վարկի հաստատման առավելագույն ժամկետ	Բիզնես և գյուղատնտեսական վարկերի դեպքում՝ 10 աշխատանքային օր, հիփոթեքային և սպառողական վարկերի դեպքում՝ 7 աշխատանքային օր
Վարկի տրամադրման առավելագույն ժամկետ	Գրավի իրավունքի պետական գրանցումից և ներկայացնելուց հետո՝ 2 աշխատանքային օր
Տարիքային սահմանափակում	18-70 տարեկան
Տրամադրման աշխարհագրություն	ՀՀ տարածք, եթե այլ բան նախատեսված չէ առանձին վարկատեսակի պայմաններով